

ZARZĄDZENIE Nr 167.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 2 grudnia 2022

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Zalesie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 78 obręb geodezyjny Zalesie (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona Księga Wieczysta nr 40942, na rzecz Enea Operator Sp. zo.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o łącznej długości trasy 7 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m oraz złączem kablowym, polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o łącznej powierzchni 3,60 m², w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

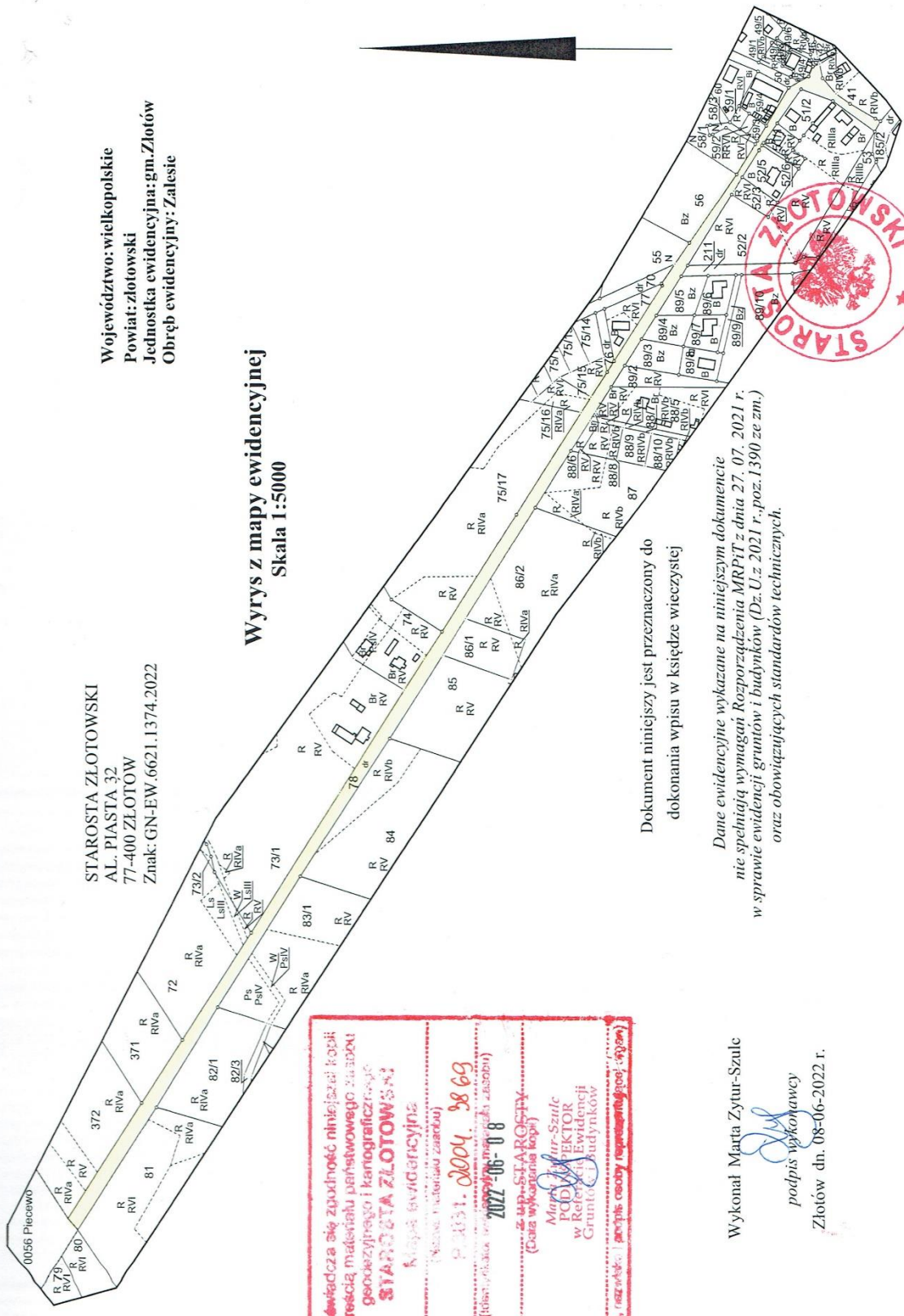
3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Województwo: wielkopolskie
Powiat: złotowski
Jednostka ewidencyjna: gm. Złotów
Obręb ewidencyjny: Zalesie

STAROSTA ZŁOTOWSKI
AL. PIASTA 32
77-400 ZŁOTÓW
Znak: GN-EW.6621.1374.2022

Wyrys z mapy ewidencyjnej Skala 1:5000



Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonania wpisu w księdze wieczystej

Dane ewidencyjne wykazane na niniejszym dokumencie nie spełniają wymagań Rozporządzenia MRPI z dnia 27. 07. 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U.z 2021 r., poz. 1390 ze zm.) oraz obowiązujących standardów technicznych.

Podawca się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego z archiwu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA ZŁOTOWSKI
Miejski Inwentyarz
(Miejscowy Inwentyarz Zalesie)
P. 2021. 2004. 3869
2022-06-08
z up. STAROSTY
(Data wykończenia kopii)
Marta Zytur-Szulc
PODZUR-SZULC
w Referacie Ewidencji
Gruntów i Budynków
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej Wykonawcę)

Wykonawca: Marta Zytur-Szulc
podpis wykonawcy
Złotów dn. 08-06-2022 r.

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 167.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 2 grudnia 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Zalesie oznaczonej jako działki 78 w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV wraz ze złączem kablowym.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 3,60 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.